

OPDRACHT VOOR ADVIES

De opdrachtgever:

Naam :
Adres :
Telefoon:

Opdrachtgever heeft aan M.A.E.S. Hypotheken deze opdracht verstrekt tot het geven van advies.
Met betrekking tot de hoogte van de tarieven zijn de opdrachtgever en M.A.E.S. hypotheken overeengekomen dat de voorwaarden op de dienstenwijzer van toepassing zijn. z.o.z.

Bijzondere afspraken;Aanvrager(s) tekenen voor ontvangst van de dienstverleningsdocument

U kan kiezen om uw adviseur te belonen op basis van een vaste fee of een afsluitprovisie of een combinatie van beide.

Zo is onze beloning niet afhankelijk van de hoogte van de hypotheeksom of van een geldverstrekker.

Afgesproken wordt dat de aanvrager een nota krijgt,

Basispakket hypotheekadvies € 2500,-

Het basispakket hypotheek bestaat uit;inventarisatie van de financiële positie en wensen van de aanvrager,opstellen van een klant en risicoprofiel,uitwerken van een financieel rapport,diverse bezoeken/gesprekken,vervaardigen van offertes en aanvraagformulieren,invullen en ondertekenen van offertes en aanvraagformulieren,selecteren van taxateurs en notaris,aanvragen van taxatierapport,controleren van de verzamelde documenten completeren van het dossier, communicatie met banken,verzekeraars,taxateurs,notariskantoor en klant controleren van de notariële akten en afrekening, aktepasseren bij de notaris,een afrondingsgesprek(circa 26 uur)

In sommige gevallen zullen wij in verband met de daarbij behorende extra werkzaamheden kosten in rekening brengen;

Ondernemer	€ 1000
Starterslening	€ 750
Explain	€ 750
BKR noteringen	€ 750
Variabele Inkomsten	€ 750
Borstelling /ouders	€ 750
Echtscheiding	€ 750
Doorstorten verzekering	€ 750
Verlopen offerte	€ 750
Aankoop begeleiding	€ 750
Wijziging offerte	€ 250
Annulering getekende offerte	€ 1750

Voor akkoord opdrachtgever;

echtgenoot/partner;

Datum:

Plaats: Tilburg

Dienstenwijzer.

Wet Financiële dienstverlening

Informatie over onze dienstverlening

Op grond van de Wet financiële dienstverlening zijn wij verplicht u voorafgaand aan de totstandkoming van een financiële overeenkomst onderstaande informatie te verstrekken.

Naam en adres

Onze gegevens zijn als volgt:
Maes hypotheek B.V.
Korvelseweg 80
5025 JJ Tilburg
T.(013)5811261/F.(013)5802261
info@maes-hypotheek.nl/www.maes-hypotheek.nl

Registratie bij de

Autoriteit Financiële Markten

Ons kantoor is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12005175

Aard van de dienstverlening

Met de vergunning die wij hebben, mogen wij adviseren en bemiddelen in:

- Hypothecair krediet
- Consumptief krediet
- Levensverzekeringen
- Schadeverzekeringen
- Spaar-en betaalrekeningen

Wijze waarop wij beloofd worden

Het intakegesprek is gratis. Zodra de cliënt opdracht geeft voor bemiddeling, worden er kosten in rekening gebracht.
De kosten van onze werkzaamheden worden Bij u in rekening gebracht.

Mocht u uiteindelijk beslissen om de aangevraagde offerte te annuleren dan brengen wij u € 750,- in rekening. Is de offerte reeds getekend dan brengen wij € 1750 kosten in rekening naast de eventuele kosten van de bank of verzekering maatschappij.

Indien wij u rechtstreeks kosten in rekening brengen voor onze dienstverlening, informeren wij u hierover vooraf. Zo komt u nooit voor onverwachte kosten te staan. Ook verlenen wij aanvullende diensten .De kosten hiervan zijn:

- Hypotheek zelfstandigen, 1% van de hoofdsom min.€ 3000
- Advies en Bemiddeling op uurtarief € 125.00 per uur

Adviesvrij

Ons kantoor is adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen enkele contractuele verplichting hebben om u te adviseren voor de financiële producten van bepaalde verzekeringsmaatschappijen, banken en/of hypotheekverstrekkers.

Geen zeggenschap

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming
Geen enkele bank, verzekeraar of andere aanbieder van financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kapitaal.

Selectie van aanbieders

Periodiek maken wij een selectie van de financiële producten die banken en verzekeringsmaatschappijen voeren Hierbij werken wij met een aantal voorkeursmaatschappijen. Wij bepalen zelf wie dat zijn .Wij zijn dus volledig vrij in onze advisering.

Hebt u een klacht?

Uiteraard doen wij ons best u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Bent u echter niet tevreden, dan vragen wij u dit ons te laten weten.
Wij doen dan ons best om u weer tevreden te stellen. Vindt u dat wij niet naar uw tevredenheid op uw klacht hebben gereageerd dan kunt u contact opnemen met
Stichting Klachteninstituut verzekeringen KIFID
Wij zijn ingeschreven onder nummer 20023495
Postbus 93560
2509 AN Den Haag
T.(070)3338999
F.(070)3338900
E.info@klachteninstituut.nl
www.klachteninstituut.nl
CBP onder nummer m1361048
wij zijn aangesloten bij de College Bescherming persoonsgegevens.
Op de site vindt u onze leveringsvoorwaarden

AANVRAGERS VOOR ACCOORD